

Årsredovisning
för
Arninge Golf AB

556538-9482

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen och verkställande direktören för Arninge Golf AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska upplåta rätten att spela golf på Arninge golfbana till såväl medlemmar som utomstående i Arninge Golfklubb. Vidare ska bolaget bedriva reklamverksamhet genom att till utomstående företag upplåta sponsorpaket samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Arninge Golf AB ägs av Arninge golfklubb som är en medlemsklubb.

Bolagets intäkter utgörs främst av spelintäkter från medlemmar, greenfee, företagsgolf, företagsavtal, arrende- och hyresintäkter.

Bolaget har anställd personal som sköter banan, klubbhuset och andra ytor. Bolaget har även personal som sköter ekonomi, försäljning och administration. Den personalen utför också vissa uppgifter för golfklubben. I golfklubben bedrivs kommittè- och idrottsverksamhet. Restaurang, shop och proverksamhet drivs av externa entreprenörer. Under vintern bedrivs också längdskidåkningsverksamhet av Täby konstsnöspår.

Företaget har sitt säte i Stockholm län, Täby kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På grund av den ogynnsamma väderleken som rådde under vårvintern hade vi mer vinterskador än vanligt men efter den besvärliga inledningen levererade banteamet en bana i toppskick.

Inför säsongstart genomfördes ett antal uppgraderingar enligt klubbens Master plan. Arbeten utfördes på hålen 1, 3, 5, 6, 10, 13, 15 samt 17.

Banans kvalité fick under 2023 bättre betyg i Players 1st jämfört med 2022.

Klubbens interna verksamhet samt företagsgolftävlingar kunde genomföras enligt plan.

Totalt spelades ca 40 000 ronder under 2023.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 12 148 | 11 006 | 11 497 | 11 708 |
| Resultat efter finansiella poster | 258 | 157 | 513 | 206 |
| Soliditet (%) | 9,2 | 8,6 | 8,5 | 8,4 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 1 604 021 | 116 985 | 1 841 006 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 116 985 | -116 985 | 0 |
| Årets resultat | | | | 138 175 | 138 175 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 1 721 006 | 138 175 | 1 979 181 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 050 000kr(1050 000)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 1 721 007 |
| årets vinst | 138 175 |
| | 1 859 182 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 1 859 182 |
| | 1 859 182 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resulträkning | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | 2 | 12 148 132 | 11 006 248 |
| Aktiverat arbete för egen räkning | | 0 | 363 081 |
| Övriga rörelseintäkter | 3 | 1 281 564 | 1 966 420 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 13 429 696 | 13 335 749 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -6 267 200 | -6 264 958 |
| Personalkostnader | 4 | -6 113 886 | -6 187 751 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -604 637 | -603 298 |
| Övriga rörelsekostnader | | -1 667 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -12 987 390 | -13 056 008 |
| Rörelseresultat | | 442 306 | 279 741 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 936 | 50 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -184 880 | -122 657 |
| Summa finansiella poster | | -183 944 | -122 607 |
| Resultat efter finansiella poster | | 258 362 | 157 134 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -74 000 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -74 000 | 0 |
| Resultat före skatt | | 184 362 | 157 134 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -46 187 | -40 149 |
| Årets resultat | | 138 175 | 116 985 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 5 | 20 106 674 | 19 603 992 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 6 | 151 502 | 148 139 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 7 | 323 273 | 187 707 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 20 581 448 | 19 939 838 |
| Summa anläggningstillgångar | | 20 581 448 | 19 939 838 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 32 897 | 113 650 |
| Övriga fordringar | | 129 613 | 271 295 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 1 067 344 | 1 023 446 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 229 854 | 1 408 391 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 455 577 | 165 002 |
| Summa kassa och bank | | 455 577 | 165 002 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 685 431 | 1 573 393 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 22 266 880 | 21 513 230 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 1 721 007 | 1 604 021 |
| Årets resultat | | 138 175 | 116 985 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 859 182 | 1 721 007 |
| Summa eget kapital | | 1 979 182 | 1 841 007 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 74 000 | 0 |
| Summa obeskattade reserver | | 74 000 | 0 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 8 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 1 451 542 | 2 014 993 |
| Skulder till koncernföretag | | 12 450 000 | 12 450 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 13 901 542 | 14 464 993 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 651 840 | 620 004 |
| Leverantörsskulder | | 601 674 | 206 920 |
| Skulder till koncernföretag | | 3 957 690 | 3 389 491 |
| Skatteskulder | | 0 | 57 724 |
| Övriga skulder | | 232 834 | 217 380 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 868 118 | 715 712 |
| Summa kortfristiga skulder | | 6 312 156 | 5 207 231 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 22 266 880 | 21 513 230 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|-----|
| Byggnader, klubbhus och shop | 2% |
| Byggnader, övriga | 4% |
| Markanläggningar | 5% |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 20% |
| Inventarier, verktyg och installationer | 20% |
| Bilar och andra transportmedel | 20% |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Uppgifter om moderbolag

Arninge Golfklubb, ideell förening, org nr 802402-8279 med säte i Täby

| | 2023 | 2022 |
|--|-----------|-----------|
| Andel av årets totala inköp från andra företag i koncernen (%) | 0 | 0 |
| Andel av årets totala försäljningar till andra företag i koncernen (%) | 65 | 65 |
| Summa | 65 | 65 |

Not 3 Övrig Försäljning

| | 2023 | 2022 |
|--------------|------------------|------------------|
| Övrigt | 1 281 564 | 1 966 420 |
| Summa | 1 281 564 | 1 966 420 |

Not 4 Medelantalet anställda

| | 2023 | 2022 |
|------------------------|-------------|-------------|
| Medelantalet anställda | 15 | 12 |

Not 5 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 29 012 998 | 27 255 304 |
| Inköp | 944 716 | 1 757 694 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 29 957 714 | 29 012 998 |
| Ingående avskrivningar | -9 409 006 | -8 951 172 |
| Årets avskrivningar | -442 034 | -457 834 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -9 851 040 | -9 409 006 |
| Utgående redovisat värde | 20 106 674 | 19 603 992 |

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 085 380 | 1 043 381 |
| Inköp | 75 000 | 41 999 |
| Försäljningar/utrangeringar | -617 813 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 542 567 | 1 085 380 |
| Ingående avskrivningar | -937 241 | -871 255 |
| Försäljningar/utrangeringar | 616 146 | |
| Årets avskrivningar | -69 970 | -65 986 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -391 065 | -937 241 |
| Utgående redovisat värde | 151 502 | 148 139 |

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-----------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 408 186 | 1 323 186 |
| Inköp | 228 199 | 85 000 |
| Försäljningar/utrangeringar | -650 468 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 985 917 | 1 408 186 |
| Ingående avskrivningar | -1 220 479 | -1 141 000 |
| Försäljningar/utrangeringar | 650 468 | |
| Årets avskrivningar | -92 633 | -79 479 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -662 644 | -1 220 479 |
| Utgående redovisat värde | 323 273 | 187 707 |

Not 8 Långfristiga skulder

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 12 450 000 | 12 450 000 |
| | 12 450 000 | 12 450 000 |

Not 9 Checkräkningskredit

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 2 500 000 | 2 500 000 |
| Utnyttjad kredit uppgår till | 0 | 0 |

Not Ställda säkerheter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Byggnad och markanläggning | 20 106 674 | 19 603 991 |
| | 20 106 674 | 19 603 991 |

Stockholm den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

Stefan Petersson
Ordförande

Susanne Breitholtz

Britt Henningsson

Lars Nordlöf

Yvonne Andersson

Emma Berlin

Mike Creutzer

Lars Thunberg

Magnus Töveberg

Lars Tingvall
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Fredrik Liljegren
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Arninge Golf AB

Org.nr. 556538-9482

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Arninge Golf AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Arninge Golf ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Arninge Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Arninge Golf AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Arninge Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Fredrik Liljegren

Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.